

Pārdod | Dzīvoklis
Rīga, Centrs

Cena

115000 €

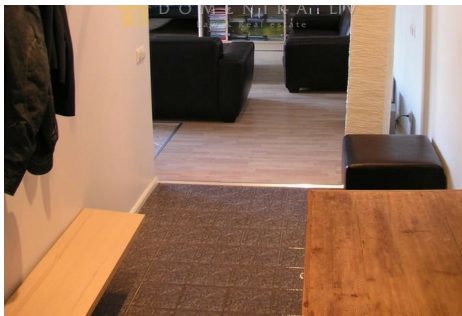
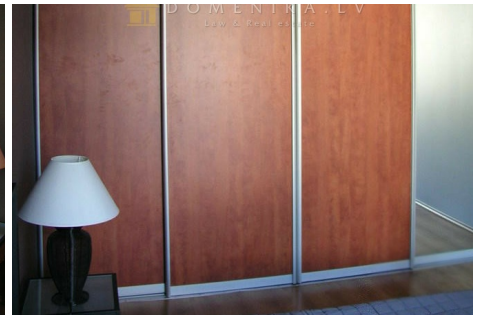
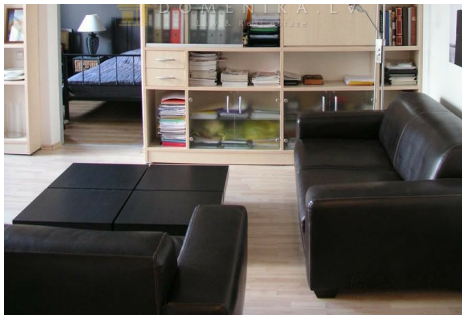
1117 €/m²

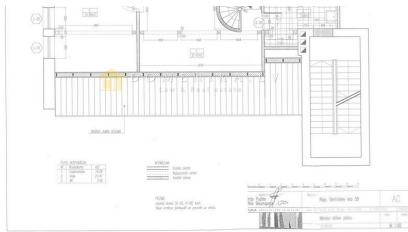
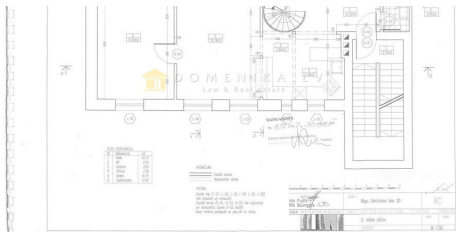
Apraksts

Īpašnieks pārdod divstāvu dzīvokli pagalma mājā pēdējos divos stāvos (6. un 7.) aktīvajā centrā (Ģertrūdes ielā 30 - starp Tērbatas un Barona ielu). Šobrīd dzīvoklim tiek izmantots tikai pirmais līmenis - atsevišķs divu istabu dzīvoklis ar kopējo platību 58, 7 kv. m. Īpašumam ir saskaņots dzīvokļa pārbūves projekts par divstāvu dzīvokli ar kopējo platību 103 kv. m. Dzīvoklis ir gaišs un kluss. Dzīvokļa plānojums (atbilstoši projektam): 1. stāvā - koridoris, sanitārais mezgls (wc un duša), virtuve (gāzes plīts, tvaiku nosūcējs, cepeškrāns, gāzes apkures katls, veļasmašīna, ledusskapis), dzīvojamā istaba, guļamistaba; 2. stāvs - šobrīd ar neizbūvēts (vannasistaba un 2 istabas, franču balkons). 2011. gadā virs dzīvokļa pilnībā tika nomainītas jumta konstrukcijas (atbilstoši projektam) un uzklāts jauns jumta segums. Dzīvoklī ir individuāla gāzes apkure. Dzīvoklis ir mēbelēts un šobrīd izīrēts (īres līgumu var pārtraukt, brīdinot īrnieku 2 mēnešus iepriekš). Kāpņu telpa remontēta un slēdzama. Autostāvvietas pagalmā nav. Lifta nav.



Pilna platība:	103 m ²
Istabas:	4
Stāvs:	6
Stāvu mājā:	7
Stāvvietā:	pie mājas
Attīstīta infrastruktūra :	jā
Ar mēbelēm:	jā
Gan izoletas, gan caurst. ist.:	jā





DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

[+371 29118879](tel:+37129118879)

Phone office

[+371 67336733](tel:+37167336733)

www.domenika.lv

dainis@domenika.lv

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

P Before you print think about the environment