

Pārdod | Dzīvoklis
Rīga, Centrs

Cena

270000 €

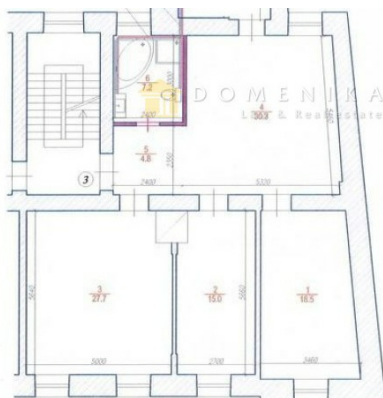
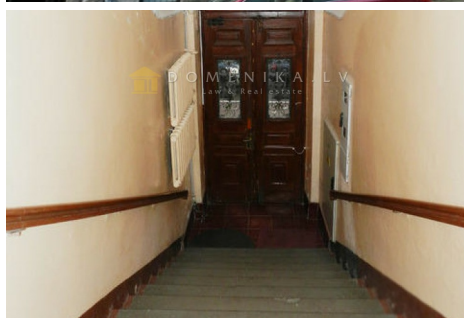
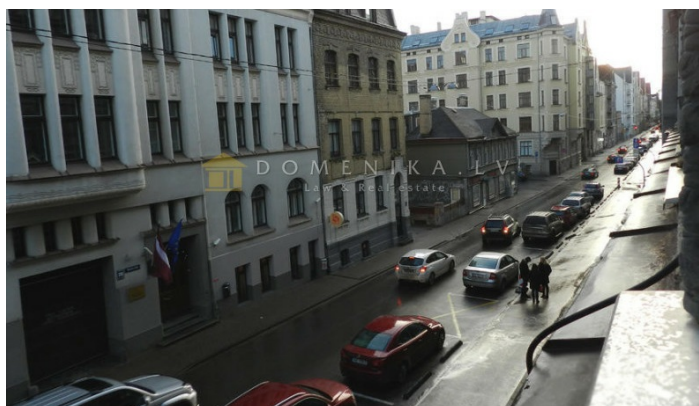
2195 €/m²

Apraksts

4-istabu dzīvokli Rīgas centrā, Skolas ielā. Plašs un kluss dzīvoklis (123m² platums) ar lielisku plānojumu mājā ar galveno ieeju. Dzīvoklī ir veiktas izmaiņas (visas izmaiņas ir oficiāli atbalstītas) pie kurām skaitās - nomainītas elektroinstalāciju un santehnikas secinājumi, sienas un griesti tiek segtas ar reģipsi, papildus skaņas uz grīdas. Pakešu logi. Dzīvoklis ir pilnībā gatavs kosmētikas apdarei. Kamīns (salikts pavasarī 2014) iznāk divās telpās. Ir noslēgušas uguns pārbaudes tehniskas apskates. Ēka ir celta 1906.gada un pastāv par kultūras objektu UNESCO mantojumā. Dzīvokļa cenā ir iekļauti visi nodokļi un nodevas kas saistītas ar uzturēšanas atļauju Latvijā. Labi attīstīta infrastruktūra.



Pilna platība:	123 m ²
Istabas:	4
Stāvs:	2
Stāvu mājā:	6
Stāvvietā:	uz ielas
Fasādes māja:	jā
Bez mēbelēm:	jā
Gan izoletas, gan caurst. ist.:	jā
Kamīns:	jā



NR.	NOSAIKUMS	M²
1	DZĪVOJAMĀ ISTABA	18.5 M²
2	DZĪVOJAMĀ ISTABA	15.0 M²
3	DZĪVOJAMĀ ISTABA	27.7 M²
4	DZĪVOJAMĀ ISTABA	30.3 M²
5	PIEKŠTĒLPA	4.8 M²
6	VANNAS ISTABA	7.2 M²
7	VIRTUVE	19.4 M²
KOPĀ :		122.9 M²

PIEZĪMES:

Visi izmēri un telpu platības tiks precizētas pēc inventarizācijas uzņēmumiem.

APZĪMĒJUMI:

- Enošās sienas
- Jaunās sienas/ailas
- Demontējamas sienas/ailas

Skolas ielas 25 dz.1 īpašnieks:
Ar savu parakstu apliecinu, ka piekritu dzīvokļa Nr.3 renovācijai

SIA "Uzņēmējdarbības atbalsta fonds"

Phone office

[+371 67336733](tel:+37167336733)

www.domenika.lv

dainis@domenika.lv

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

 Before you print think about the environment