

Pārdod | Dzīvoklis  
Florence,

**Cena**

2490000 €                      6917 €/m<sup>2</sup>

**Apraksts**

Florence, Тоскана - Флоренция :

В Италии, в Тоскане, между городами Флоренция и Флезоле, элитная квартира с гаражом в продаже у MIRKO SINICO Иммобилиаре. Квартира находится внутри исторического дворца в частном парке 10.000 кв.м..

Квартира площадью 360.46 кв.м.  
(289.84 кв.м. + 70.62 кв.м.  
полуподвальное помещение)  
расположена на трех этажах.

- Первый этаж: прихожая, гостиная, столовая, кухня, ванная комната, библиотека, кабинет, спальня с ванной комнатой en suite, спальня.
- Антресольный этаж: две спальни с ванной комнатой en-suite и гостиные.
- Полуподвальный этаж: винный погреб с местом для дегустации и хранения вин. На этом этаже находятся комната отдыха, кино-зал и фитнес-центр с ванной комнатой.

Квартира предрасполагает системы домашней автоматизации, управления и контроля.

Квартира снабжённая всеми удобствами:

- система отопления и кондиционирования под полом
- домотическая установка с 5 функциями
- цифровое спутниковое телевидение и радиовещание
- охранно-сигнальная система против взломов
- камеры наблюдения в местах общего и частного пользования
- установка телефона, ADSL

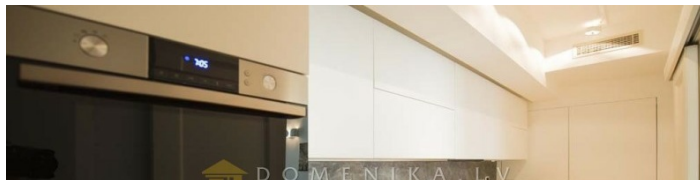
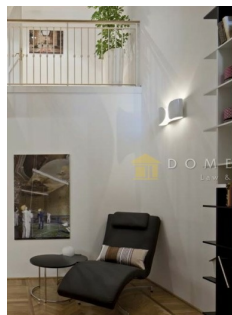
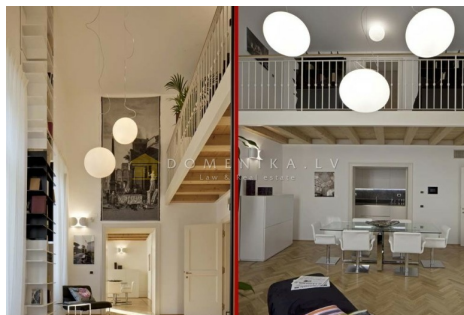
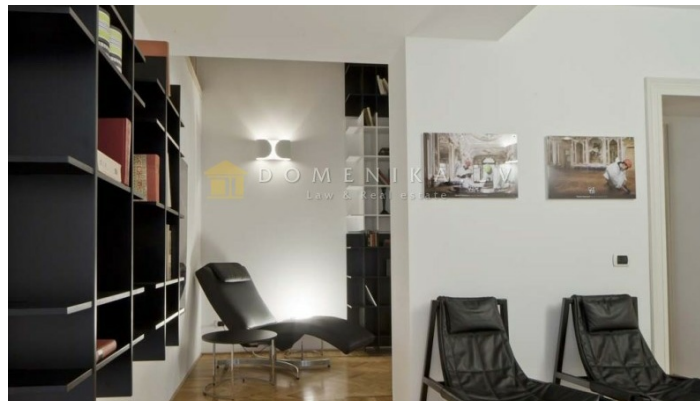
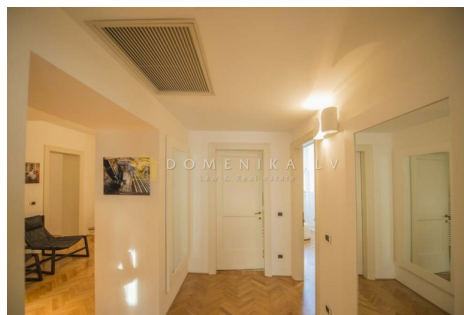
..



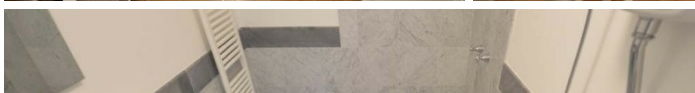
На полуподвальном этаже находится гараж (8.54 кв.м.) на два машины подъемно-поворотные ворота. Полуподвальный этаж связан с квартирами через лестницей и лифтом.

Energy Class: E  
IPE: 79,4

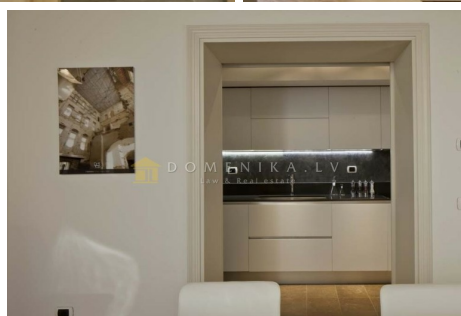
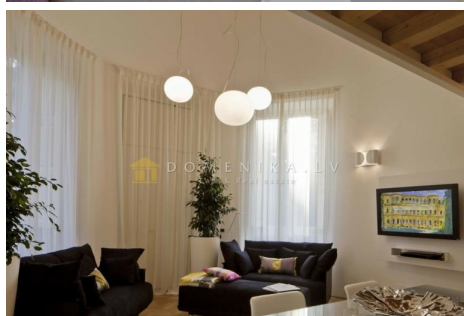
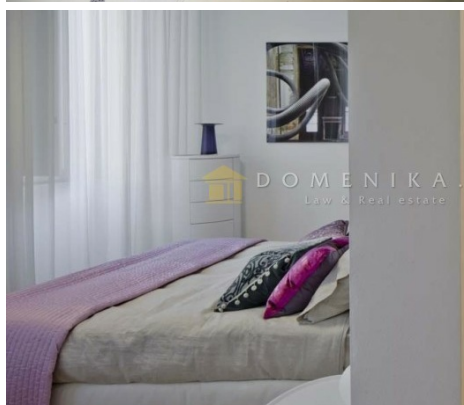
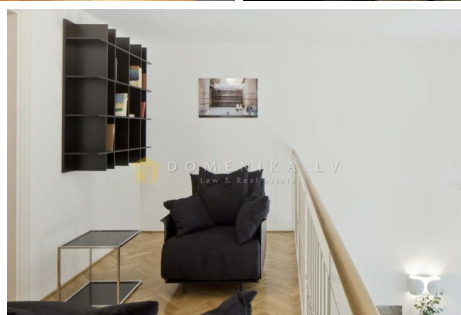
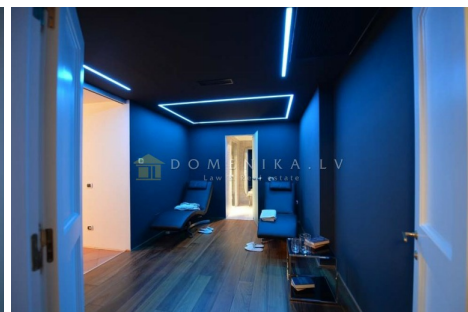
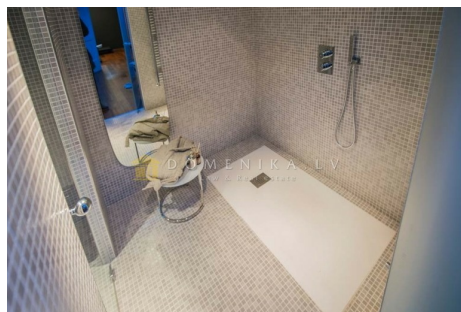
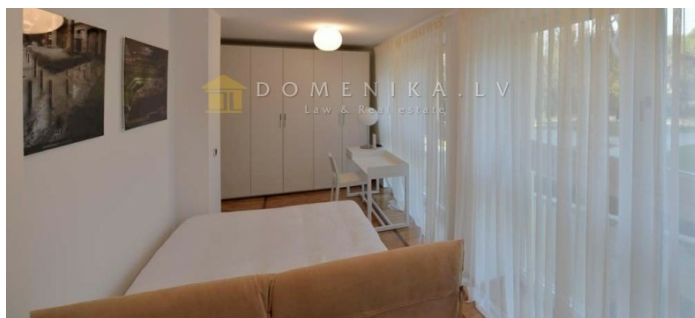
Pilna platība:	360 m <sup>2</sup>
Istabas:	11
Stāvu mājā:	

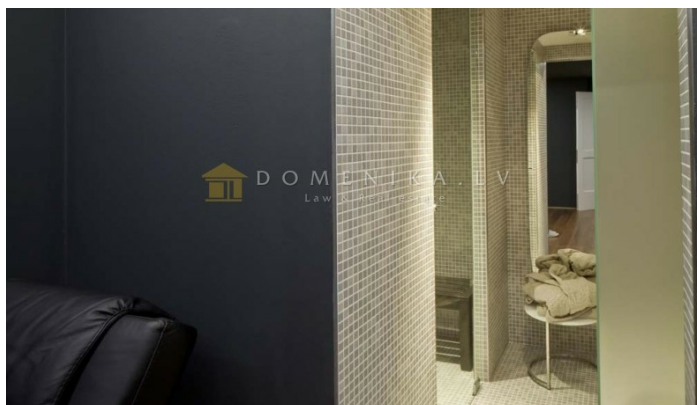












DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

Phone office

[www.domenika.lv](http://www.domenika.lv)

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

[+371 29118879](tel:+37129118879)

[+371 67336733](tel:+37167336733)

[dainis@domenika.lv](mailto:dainis@domenika.lv)

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

P Before you print think about the environment