DOMENIKA
LATVIA
Law & Real estate

Продажа | Квартира
Рига, Кипсала

Цена

299000 € 3477 €/m^2

Описание

Уникальный проект жилой застройки "гипсовой Фабрика" расположен в части б Кипсала на берегу Даугава. В застав проекта входит 58 апартаментов в класс луксус и ч эксклузивние вилли на самом берегу реки. Отсюда открывается великолепный вид на Старом Ригу, порт и Рижский (Президенский) Дворец. Стары фабричный дом. "Старый фабричный дом" В каждой квартире есть "Умный Дом" система, которая позволяет управлять и производить контроль над освешением , температурой, кондиционером, подогревом полов, жалюзи, аудио/видео и другими устройствами из любово места в квартире. Наружные двери квартира- двоение деревяные двери с фанеровкой, виполненной из экзотического тропического дерева твердой породы Iroko оборудованные механизмами дверных ручек и замком высококачественного немецкого производителя FSB. Ламин есть сделан авторская работа признанного в Латвия художника по металлу Айнара Сила по дизайну Заиги Гайле. Стены сделаны от дважды обожженный отделочный кирпич черного, красного, белого и бежеого света используется , как в екстерьере дизайн, так местами и в интерьере. Киприч нужново размера был заказан и изготовлен в Бельгии на крупнейшем в мире заводе по производству киприча WIENEBERGER. В Латвия такой кирпич до сих пор не использовался. На полам трехслойный щитовой паркет, покрытый маслом, изготовленный из тропического дерева твердой породи Ироко, произрастаюшего в Африке на Берегу Слоновой Кости, в Камеруна и Нигерии. Палитра тонов древесины от желто-коричневого света до коричневого золотистым свечением. Сравнение твердости древесины в процентов в отнощении (если предположить, что твердость дуба 100%) дуб 100% Iroco 114%. В квартире есть окна из алюминий и красного дерева Махагони с тройными стеклопакетами. Махагони- это тропическое дерева твердой природы, отличающееся цвоими физико-механическими особенностями- большой устойчивостью к внешним условиям. Из-за света древесины (от золотисто- до темно красного/ коричневого) и утонченного рисунка его обычна используют далее эксклузивной мебели и элементов интерьера. Кухни итальянской марки BOFFI оборудованы холодильником, плитой, вытяжкой пара, микроволной печь, духовкой, подогревателем посуды, винным шкафом и кофейным автоматом немецкого

бренда премиум класса KÜPPERSBUCH. Высококачественный дощатое покрытие террас выполнено из экзотического дерева Татажуба, которому характерна большая устойчивость к внешним климатическим условим. Ванные комнаты оснащен оборудованием и аксессуарами ведущих немецких сантехнических брендов. Встроинные унитазы и биде KERAMAG, раковины DURAVIT оборудований смесители DORNBRACHT и аксесуарами KEUCO. В ванных комнатах находится свободностояшая ваннай эстонской марки BALTECO SENZO, изготовленная из каменой массы и/или разработанная по индивидуальному дизайну Заиги Гайле стекльнная конструкция душевой кабине.

Площадь:	86 m2
Комнаты:	2
Этаж:	2
Этажей:	4
Стоянка:	подземная
Студийного типа:	да
Лифт:	да
Балкон:	да
Изолированные комнаты:	да
Со встроенной мебелью:	да

DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber +371 29118879

Phone office +371 67336733

www.domenika.lv dainis@domenika.lv

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate 32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

P Before you print think about the environment