DOMENIKA
LATVIA
Law & Real estate

Продажа | Квартира

Рига, Центр

Цена

250000 €

3165 €/m^2

Описание

Высококомфортабельная 3-ёх комнатная квартира в реновированном доме, выполненном в Югендстиле. Дом с только что законченной перепланировкой и капитальным ремонтом, что включал в себя утепление стен, звукоизоляцию, замену окон. Все коммунальные услуги - электричество, вода, отопление, канализация, вентиляция - новые. Низкие налоги и плата за коммунальные услуги. Изолированные спальня и офис, 2 отдельных санузла, автономная система вентиляции и кондиционирования с централизированным управлением. Две системы отопления - центральная (радиаторы) и автономная (полы с подогревом, радиаторы, горячая вода) с управлением пульта. Полы с подогревом в ванной, кухне, вестибюле - температура каждого из полов настраивается индивидуально. Высота потолка - 3.3 м В ванной комнате сауна площадью 2.4 м2. Вход в спальню через гардероб. Вход в дом со двора, окна выходят во двор, не слышен городской шум. На доме металлическая дверь с кодовым замком, автостоянка на улице, ведется видеонаблюдение. Для дома предусмотрены различные реновационные работы, на данный момент проходит восстановление фасада. Отлично развита инфраструктура: Парк Кронвальда, Президентский дворец, Центральный банк, теннисные корты, несколько банков, Министерство Земледелия и Иностранных дел, центр Старой Риги и др.

Площадь:	79 m^2
Комнаты:	3
Этаж:	3
Этажей:	5
Стоянка:	возле дома
С мебелью:	да
И изолированные, и проходные комнаты:	да
Фасадный дом:	да
Высокие потолки:	да
Газовое отопление:	да
2 санузла:	да
Баня/сауна:	да
Полы с подогревом:	да

Домофон:	да
Кондиционер:	да
Гардеробная:	да
Камин:	да
С видом в двор:	да

DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber +371 29118879

Phone office +371 67336733

www.domenika.lv dainis@domenika.lv

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate 32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

P Before you print think about the environment