DOMENIKA
LATVIA
Law & Real estate

Продажа | Квартира
Рига, Центр

## Цена

249000 €

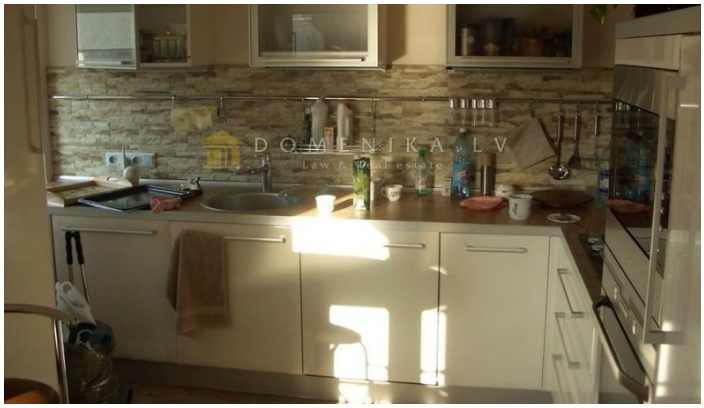
1741 €/m$^2$

## Описание

Продается солнечная квартира, на тихой улице в самом центре. Недавно произведен капитальный ремонт. Усилены несущие балки. Очень тихо. Мансарда сверху вентилируется. Построен балкон 5, 5 квадратов метров площади. Спутник. Видеодомофон. Видеонаблюдение. Независимое газовое отопление и подогрев воды. Котел Viessman с бойлером. Полы с подогревом в ванной комнате, на кухне. Встроенная кухня со всей необходимой техникой AEG. Гардеробная в спальне. Отдельный источник электропитания мощностью 20 кВт. Электропроводка Siemens. Две ванные комнаты. В одной ванной комнате - русская баня. Сантехника Villeroy&Boch, Pozzi-Ginori. Камин с мраморными палочками. Дубовый паркет. Инвектор кондиционеры. Панорамные окна. Высокие потолки. Кладовая в подвальном помещении 20 квадратных метров. Все работы по благоустройству-утверждены. В стоимость входит вся встроенная мебель и техника. Фасадный дом, реновированный дом - памятник архитектуры 1896 года здание. Две квартиры на этаже. Отремонтирован фасад. Ремонтные работы в подъезде выполнены до 4/5. Будут завершены в конце 2015 года. Во дворе возможна парковка за отдельную плату. Ворота во дворе открываются с помощью пульта. Домом управляет общество жильцов. Земля под домом находится в собственности жильцов. Окна выходят во двор.

| | |
|---|---|
| Площадь: | 143 m$^2$ |
| Комнаты: | 5 |
| Этаж: | 5 |
| Этажей: | 5 |
| Стоянка: | во дворе, закрывающаяся |
| Домофон: | да |
| Видеонаблюдение: | да |
| Газовое отопление: | да |
| Полы с подогревом: | да |
| Кондиционер: | да |
| Высокие потолки: | да |
| С мебелью: | да |
| Студийного типа: | да |
| Фасадный дом: | да |

| | |
|---|---|
| Рядом с парком: | да |
| Балкон: | да |
| Баня/сауна: | да |
| Подвальное помещение: | да |
| Подогреваемый пол: | да |



DOMENIKA.LV


| | |
|---|---|
| Phone WhatsApp/Viber | +371 29118879 |
| Phone office | +371 67336733 |
| www.domenika.lv | dainis@domenika.lv |
| DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate | 32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011 |


P Before you print think about the environment